Załącznik Nr 4- wzór umowy

**Umowa NR ………**

zawarta w dniu ……………………….. r. w Narolu pomiędzy Gminą Narol, ul. Rynek 1, 37-610 Narol, reprezentowaną przez Pana **Wiesława Zdybka** Dyrektora Szkoły Podstawowej im. św. Brata Alberta 37-610 Narol, ul. Graniczna 11 zwanym dalej Kupującym

a …………………………………………………………………………………………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………………………………………………………………….

zwaną/zwanym dalej Sprzedawcą.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest sukcesywna dostawa do Kupującego od dnia 14 kwietnia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r., artykułów żywnościowych, zwanych dalej „artykułami”, określonych w załączniku nr 1 do umowy.
2. W ramach zamówienia podstawowego Kupujący zobowiązuje się do kupna artykułów określonych rodzajowo i ilościowo w załączniku nr 1 do umowy.
3. Kupujący może dokonywać zmian w zakresie rodzaju zamawianych artykułów. Zmiany mogą polegać na zwiększeniu lub zmniejszeniu ilości i wartości danego rodzaju artykułów kosztem odpowiednio zmniejszenia lub zwiększenia ilości i wartości innych rodzajów artykułów. Zmiany nie mogą przekroczyć 30% ilości i wartości poszczególnych rodzajów artykułów oraz nie mogą spowodować zwiększenia ceny Sprzedawcy. W przypadku okoliczności związanych z pandemią Covid -19, w tym w szczególności związanych ze zmianami organizacyjnymi Szkół, ograniczaniem działalności Szkół zmiany mogą przekroczyć 30% ilości i wartości poszczególnych rodzajów artykułów.
4. Sprzedawca ponosi koszty transportu związane z dostarczeniem przedmiotu zamówienia. Obowiązek należytego zabezpieczenia przedmiotu zamówienia w czasie transportu spoczywa na Sprzedawcy.
5. Za wszelkie szkody i uszkodzenia dostarczanego przedmiotu zamówienia, powstałe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Sprzedawca.
6. Potwierdzeniem realizacji dostawy w miejscach wskazanych przez Kupującego będzie protokół odbioru bez uwag podpisany przez przedstawicieli stron.
7. Kupujący zastrzega sobie prawo niewykorzystania całej ceny, o której mowa w § 4 ust. 1. Sprzedawca w takim przypadku nie będzie dochodził od Kupujący z tego tytułu żadnych roszczeń, przy czym Kupujący gwarantuje realizację dostaw stanowiących przedmiot umowy, na poziomie nie niższym niż 40% ceny określonej w § 4 ust. 1.
8. Prawo opcji jest uprawnieniem Kupującego, z którego może, ale nie musi skorzystać   
   w ramach realizacji niniejszej umowy. W przypadku nie skorzystania przez Kupującego   
   z prawa opcji, Sprzedawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

**§ 2**

**Zamawianie i dostarczanie przedmiotu umowy**

1. Artykuły będą zamawiane przez wyznaczonych przedstawicieli Kupującego na podstawie harmonogramu dostaw uzgodnionego z wykonawcą do Szkoły Podstawowej im. św. Brata Alberta, 37-610 Narol, ul. Graniczna 11.
2. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać artykuły po cenach jednostkowych podanych   
   w załączniku nr 1 do umowy.
3. Sprzedawca będzie na własny koszt dostarczał i dokonywał wyładunku artykułów do pomieszczeń Kupującego siłami Sprzedawcy.
4. Sprzedawca zobowiązany jest na czas transportu zabezpieczyć artykuły w taki sposób, by nie dopuścić do ich uszkodzenia. Za szkody wynikłe w czasie transportu odpowiedzialność ponosi Sprzedawca.
5. Sprzedawca niezwłocznie zawiadamia Kupującego o braku możliwości zrealizowania dostawy w określonym terminie.
6. Środki transportu, którymi będą dostarczane artykuły, powinny spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach prawa.
7. Odbiór artykułów odbywać się będzie na podstawie pisemnego potwierdzenia odbioru.
8. Potwierdzenie odbioru, o którym mowa w ust. 9 powinno zawierać:
9. rodzaj (nazwę) i ilość dostarczonych artykułów,
10. cenę netto, cenę brutto dostarczonych artykułów , podatek VAT.

**§ 3**

**Jakość przedmiotu umowy**

1. Sprzedawca zobowiązuje się, że artykuły muszą być wyprodukowane, opakowane i dostarczone zgodnie z obowiązującymi wymaganiami określonymi w przepisach krajowych i unijnych dotyczących artykułów żywnościowych.
2. Szczegółowe wymagania jakościowe dla poszczególnych artykułów, w tym wymagania w zakresie znakowania i opakowań, terminów przydatności do spożycia, zawiera załącznik nr 1 do umowy.
3. Dostarczone artykuły muszą być oznakowane w sposób zrozumiały, napisy w języku polskim muszą być wyraźne, czytelne i nieusuwalne data spożycia winna być zgodna z określonymi wytycznymi opisanymi w załączniku do umowy nr 1.
4. Kupujący zastrzega sobie prawo żądania w momencie dostawy aktualnych dokumentów potwierdzających spełnianie warunków sanitarno–epidemiologicznych związanych z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia. Sprzedawca oświadcza, iż niezwłocznie okaże je Kupującemu.
5. Jeżeli Kupujący przy odbiorze artykułów stwierdzi, że jakość i/lub ilość jest niezgodna ze złożonym zamówieniem (towar jest wadliwy) Sprzedający w czasie 2 godzin od zgłoszenia (pisemnie lub pocztą elektroniczną lub telefonicznie lub osobiście na podstawie spisanego protokołu) dostarczy artykuł/y właściwy/e.
6. W przypadku braku dostarczenia towaru właściwego/ych w czasie wskazanym w ust. 5, Kupujący zakupi tę partię towaru u innego Sprzedawcy, a kosztami zakupu obciąży Sprzedawcę, na co Sprzedawca wyraża zgodę.

**§ 4**

**Cena i płatność**

1. Cena za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ………………………………….  **zł brutto**, (słownie zł brutto: …………………………………………………………………………………………………), **netto** ……………………. (słownie zł netto: ……………………………………………………………………………….). Kupujący dopuszcza możliwość zmiany ceny w przypadku waloryzacji cen jednostkowych o której mowa w ust. 4.
2. Pojedyncze zamówienia dokonywane będą w cenach określonych w załączniku nr 1 do umowy. Ceny określone w załączniku nr 1 do umowy obowiązywać będą przez cały okres obowiązywania umowy i nie mogą ulegać zmianie, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
3. Kupujący dopuszcza możliwość zmiany ceny w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT w trakcie realizacji umowy - w zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy cena zostanie zmodyfikowana proporcjonalnie do zmiany stawki podatku VAT.
4. Kupujący dopuszcza jednorazową waloryzację cen/y jednostkowych/ej według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w zakresie danej grupy produktów w *Biuletynie statystycznym w stosunku do miesiąca grudnia roku poprzedniego* wydanym przez GUS z uwzględnieniem ust 5. Jeżeli *Biuletyn statystyczny* nie będzie publikował powyższego wskaźnika w zakresie danej grupy produktów wzrost ceny będzie dokonany w oparciu o ogólny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w zakresie grupy żywność w stosunku do miesiąca grudnia roku poprzedniego wydanym przez GUS z uwzględnieniem ust 5.
5. Jednorazowa waloryzacja, o której mowa w ust. 4 jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
6. złożenia pisemnego wniosku przez Sprzedawcę do 31 października 2023 r. wraz z dokumentem zawierającym wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych biuletynu statystycznego zawierającym wskaźniki cenowe w zakresie danej grupy produktów, w stosunku do miesiąca grudnia roku poprzedniego wydanego przez GUS
7. upływu co najmniej 3 miesięcy od dnia rozpoczęcia obowiązywania umowy,
8. wzrostu wskaźnika o którym mowa w §4 ust. 4 o co najmniej 18% .
9. Waloryzację przeprowadza się wyłącznie za miesiące poprzedzające złożenie wniosku,   
   o którym mowa w ust. 5 pkt 1, w których wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w zakresie danej grupy produktów w Biuletynie statystycznym w stosunku do miesiąca grudnia roku poprzedniego wydanym przez GUS wzrósł o wartość wskazaną w ust. 5 pkt 3.
10. Zmiana cen na skutek waloryzacji wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Kupujący zobowiązuje się do zapłaty ceny na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedawcę w oparciu o potwierdzenia odbioru.
12. Faktury za artykuły wystawiane będą na:

**Nabywca: Gmina Narol, ul. Rynek 1, 37-610 Narol NIP: 793-151-69-04**

**Odbiorca: Szkoła Podstawowa im. św. Brata Alberta, 37-610 Narol, ul. Graniczna 11**

1. Za dostarczone artykuły Kupujący zapłaci w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy wskazany wfakturze.
2. Sprzedawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2020 poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT. Sprzedawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Kupującego o tym, że jego rachunek bankowy nie figuruje na tzw. „Białej liście podatników VAT”. Kupujący ma prawo wstrzymania się z płatnością w razie powzięcia informacji o tym, że rachunek bankowy Sprzedawcy nie figuruje na powyższej liście do czasu wyjaśnienia. Za ten czas Sprzedawcy nie należą się odsetki za opóźnienie.
3. Za datę dokonania płatności Strony będą uważały datę przekazania przez Kupującego zlecenia przelewu do banku obsługującego.
4. Sprzedawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Kupującego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 5**

**Kary umowne**

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu następujące kary umowne:
2. za zwłokę w dostarczeniu artykułów w terminie, – w wysokości 20 % ceny brutto zamawianych artykułów, za każdy dzień zwłoki,
3. za odstąpienie przez którąkolwiek ze stron od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości 10 % ceny brutto, określonej w § 4 ust. 1,
4. za niedostarczenie artykułu/ów właściwego/ych w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 5 w wysokości 200,00 zł brutto za każdy brak realizacji zamówieni,.
5. Kupujący określa maksymalną wysokość kar umownych na poziomie 30 %.
6. Zastrzeżenie kar umownych nie wyklucza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Kupujący może potrącić kary umowne z kwoty powstałej do zapłaty na rzecz Sprzedawcy. Kupujący doręcza wówczas Sprzedawcy oświadczenie o potrąceniu wraz z notą księgową.
8. Kupujący ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, szczególności w przypadku co najmniej dwukrotnego opóźnienia w dostawie, dwukrotnego stwierdzenia przez Kupującego, iż dostawa nie odpowiada wymogom jakościowym lub ilościowym, naruszenia przepisów przez Sprzedawcę, przy czym Kupujący może odstąpić od umowy w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności stanowiącej przyczynę odstąpienia. Wykonanie prawa odstąpienia będzie miało skutek od chwili otrzymania oświadczenia o odstąpieniu od umowy.

**§ 6**

**Obowiązki Sprzedawcy**

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sporządzania w okresach kwartalnych informacji obejmującej wykaz dostarczonych artykułów.
2. Wykaz powinien zawierać, nazwę i ilość dostarczonych artykułów, ich ceny jednostkowe oraz sumę tych cen.
3. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć informację, o której mowa w ust. 1 do 15 dnia miesiąca następującego po kwartale, którego dotyczy informacja, do sekretariatu Szkoły Podstawowej im. św. Brata Alberta, 37-610 Narol, ul. Graniczna 11.

**§ 7**

**Umowne odstąpienie od umowy**

1. Kupującemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w ciągu 30 dni od zaistnienia niżej wymienionych okoliczności:
2. w przypadku braku środków w budżecie na realizację umowy po wyższych cenach;
3. suma kar umownych przekroczyła kwotę 15 % ceny brutto określonej w § 4 ust. 1;
4. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

**§ 8**

**Zmiany umowy**

1. Kupujący przewiduje również możliwość zmian postanowień umowy w sprawie zamówienia w stosunku do treści wybranej oferty, dotyczących przedmiotu zamówienia, sposobu realizacji zamówienia oraz terminu realizacji umowy   
   i terminu płatności, w szczególności w przypadku:
   1. zmian w obowiązujących przepisach prawa, powodujących konieczność dokonania zmian w umowie,
   2. w wyniku konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień, badań, ekspertyz, analiz;
   3. w zakresie obowiązującej stawki podatku VAT, w przypadku zmian powszechnie obowiązującego prawa w tym zakresie,
   4. zaistnienia siły wyższej rozumianej jako zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze stron, których strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, i które zakłócają lub uniemożliwiają realizację Umowy, takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, rewolucje, pożary, powodzie, działania terrorystyczne, zakłócenia spowodowane wprowadzeniem zabezpieczeń antyterrorystycznych,
   5. zaistnienia okoliczności związanych Z Covid – 19, mających wpływ na realizację Umowy,
   6. konieczności zmiany terminu wykonania lub odbioru dostawy / usługi spowodowanej podjęciem przez Kupującego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia dostawy,
   7. wykazania przez Sprzedawcę, iż zaoferowany przedmiot dostawy został wycofany ze sprzedaży lub zaprzestano jego produkcji, brak jest dostępu do niego na rynku a Sprzedawca podczas sporządzania oferty dochował należytej staranności w celu zweryfikowania dostępności oferowanego przedmiotu. Kupujący dopuszcza możliwość zaoferowania i dostarczenia innego przedmiotu pod warunkiem, że jego zamiennik nie będzie gorszy niż zaoferowany, a cena nie będzie wyższa niż cena wynikająca z oferty Sprzedawcy. Sprzedawca musi uzyskać zgodę Kupującego na zmianę oferowanego przedmiotu.
2. W opisanych przypadkach zmianie (w tym ograniczeniu) ulec mogą odpowiednio zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia, cena umowy brutto, termin wykonania przedmiotu zamówienia, termin płatności, zasady rozliczeń (o ile zmiana zasad rozliczeń nie spowoduje konieczności zapłaty Sprzedawcy odsetek lub wynagrodzenia w większej kwocie), sposób realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla Kupującego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Kupujący: Sprzedawca:**